



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

بسمه تعالی

«با صلوات بر محمد و آل محمد»

وزارت امور اقتصادی و دارایی - وزارت صنعت، معدن و تجارت - وزارت راه و شهرسازی
وزارت کشور - وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات - وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی - وزارت دادگستری

معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهور - سازمان برنامه و بودجه کشور

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران - سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

سازمان بورس و اوراق بهادار - بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران

هیئت وزیران در جلسه ۱۴۰۴/۲/۲۴ به پیشنهاد شورای ملی تأمین مالی (موضوع نامه شماره ۸۰/۱۶۳۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۲/۷ وزارت امور اقتصادی و دارایی) و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران و ماده (۷) قانون تأمین مالی تولید و زیرساخت‌ها مصوب ۱۴۰۲، آیین‌نامه اجرایی ماده مذکور را به شرح زیر تصویب کرد:

آیین‌نامه اجرایی ماده (۷) قانون تأمین مالی تولید و زیرساخت‌ها

(موضوع اموال و دارایی‌های قابل توثیق)

ماده ۱- در این آیین‌نامه، اصطلاحات زیر در معانی مشروح مربوط به کار می‌روند:

۱- قانون: قانون تأمین مالی تولید و زیرساخت‌ها مصوب ۱۴۰۲.

۲- دستگاه‌های اجرایی: دستگاه‌های اجرایی موضوع بند (خ) ماده (۱) قانون.

۳- سامانه: سامانه جامع وثایق موضوع بند (ژ) ماده (۱) قانون که در اجرای ماده (۹) قانون توسط وزارت امور اقتصادی و دارایی طراحی و راه‌اندازی می‌شود.

۴- دارایی قابل توثیق: اموال و دارایی‌های موضوع ماده (۷) قانون که توسط نهادهای وثیقه‌پذیر در سامانه به عنوان وثیقه ثبت و برای آن شناسه یکتا صادر می‌شود.

۵- نهاد وثیقه‌پذیر: نهادهای وثیقه‌پذیر موضوع بند (ث) ماده (۱) قانون.

۶- نهاد امین دارایی: دستگاه‌های اجرایی و اشخاص حقوقی موضوع ماده (۲) این آیین‌نامه

که از طریق سامانه، عملیات توثیق و جلوگیری از نقل و انتقال دارایی‌های قابل توثیق به نفع
نهاد وثیقه‌پذیر را پس از درخواست این نهاد انجام می‌دهند.

۱۴۰۴/۲/۳۰

۲۳۱۸۱



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

۳۴۸۶۷

شماره / ت ۶۱۰۶ هـ

تاریخ / ۱۳۹۱ / ۱۱

۷- نهاد دارنده اطلاعات دارایی: دستگاه‌های اجرایی و اشخاص حقوقی موضوع ماده (۲)

این آیین‌نامه که اطلاعات دارایی قابل توثیق در سامانه نزد آنها ثبت و امکان صحت‌سنجی اطلاعات مربوط به این دارایی را از طریق سامانه فراهم می‌نمایند.

۸- نهاد ناظر: نهاد ناظر موضوع جدول ماده (۲) این آیین‌نامه.

۹- بانک مرکزی: بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۰- مؤسسات اعتباری: مؤسسات اعتباری موضوع بند (ح) ماده (۱) قانون بانک مرکزی

جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۴۰۲.

ماده ۲ - نهادهای امین دارایی، دارنده اطلاعات دارایی و ناظر دارایی‌های قابل توثیق به شرح

جدول زیر تعیین می‌شوند:

ردیف	نوع دارایی	نهاد دارنده اطلاعات دارایی	نهاد امین دارایی	نهاد ناظر
۱	سپرده‌ها و گواهی سپرده‌های ریالی یا رعایت مصوبات هیات عالی بانک مرکزی	بانک مرکزی / مؤسسات اعتباری	مؤسسات اعتباری	بانک مرکزی
۲	سپرده‌ها و گواهی سپرده‌های ارزی	بانک مرکزی / مؤسسات اعتباری	مؤسسات اعتباری	بانک مرکزی
۳	دارایی‌های مالی ثبت و سپرده شده نزد شرکت سپرده‌گذاری مرکزی و تسویه وجوه	شرکت سپرده‌گذاری مرکزی و تسویه وجوه	شرکت سپرده‌گذاری مرکزی و تسویه وجوه	سازمان بورس و اوراق بهادار
۴	اوراق بهاداری که تسویه آن نزد بورس کالا انجام می‌شود	شرکت بورس کالا	شرکت بورس کالا	سازمان بورس و اوراق بهادار
۵	اوراق بهادار منتشر شده با مجوز بانک مرکزی یا منتشر شده توسط مؤسسات اعتباری	بانک مرکزی	بانک مرکزی	بانک مرکزی
۶	املاک و مستغلات با کاربری‌های مختلف	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
۷	سهام‌الشرکه یا سهام اشخاص حقوقی غیر از شرکت‌های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
۸	خودرو و سایر وسایل نقلیه	فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران	فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران	فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران
۹	فلزات گرانبهای امانی نزد بانک کارگشایی	بانک کارگشایی	بانک کارگشایی	بانک ملی ایران
۱۰	چک	بانک مرکزی	نهاد وثیقه‌پذیر	بانک مرکزی
۱۱	سفته	وزارت امور اقتصادی و دارایی	نهاد وثیقه‌پذیر	وزارت امور اقتصادی و دارایی
۱۲	یارانه نقدی	سازمان هنجارسازی یارانه‌ها	سازمان هنجارسازی یارانه‌ها	سازمان برنامه و بودجه کشور
۱۳	سیم‌کارت / خط تلفن ثابت	شرکت‌های تلفن همراه / شرکت مخابرات ایران	شرکت‌های تلفن همراه / شرکت مخابرات ایران	وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات
۱۴	کالاهای موجود در انبار / رسید انبارهای عمومی	وزارت صنعت، معدن و تجارت	نهاد وثیقه‌پذیر	وزارت صنعت، معدن و تجارت



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

۳۴۸۶۷

شماره / ۱۰۶۴۱۰۶ هـ

تاریخ / ۲ / ۱۴۰۴

ردیف	نوع دارایی	نهاد دارنده اطلاعات دارایی	نهاد امین دارایی	نهاد ناظر
۱۵	مالکیت‌های فکری و معنوی اعم از نشان تجاری و ثبت اختراع	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
۱۶	دانش فنی شرکت‌های دانش بنیان و خلاق	دانش بنیان رئیس جمهور	دانش بنیان رئیس جمهور	معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهور
۱۷	مطالبات قراردادی	وزارت امور اقتصادی و دارایی یا سازمان برنامه و بودجه کشور حسب مورد	وزارت امور اقتصادی و دارایی یا سازمان برنامه و بودجه کشور حسب مورد	وزارت امور اقتصادی و دارایی یا سازمان برنامه و بودجه کشور حسب مورد
۱۸	بیمه زندگی	بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران	بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران و شرکت‌های بیمه	بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران
۱۹	عواید قابل تصرف از قراردادهای اجرای طرح (پروژه)‌های تولیدی و زیربنایی	دستگاه اجرایی مربوط	دستگاه اجرایی مربوط	دستگاه اجرایی مربوط
۲۰	حقوق و مزایای دریافتی مستمر کارکنان لشگری و کشوری	خزانه‌داری کل کشور	(ذی‌حسابی) دستگاه اجرایی مربوط	خزانه‌داری کل کشور
۲۱	حقوق و مزایای دریافتی مستمر مشمولین قانون کار	وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی (سازمان تأمین اجتماعی)	نهاد وثیقه‌پذیر	وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
۲۲	حقوق و مزایای مستمر بازنشستگی	صندوق‌های بازنشستگی	صندوق‌های بازنشستگی	وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
۲۳	مانده باداش پایان خدمت و ذخیره مطالبات کارکنان دولتی	دستگاه اجرایی مربوط	(ذی‌حسابی) دستگاه اجرایی مربوط	دستگاه اجرایی مربوط
۲۴	ضمانت‌نامه بانکی	بانک مرکزی	نهاد وثیقه‌پذیر	بانک مرکزی
۲۵	ضمانت‌نامه‌های صادره توسط صندوق‌های تضمین غیردولتی	وزارت امور اقتصادی و دارایی	نهاد وثیقه‌پذیر	وزارت امور اقتصادی و دارایی
۲۶	ضمانت‌نامه‌های صادره توسط صندوق‌های پژوهش و فناوری	معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهور	نهاد وثیقه‌پذیر	معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهور
۲۷	ضمانت‌نامه‌های صادره توسط صندوق‌های تضمین دولتی	صندوق تضمین دولتی مربوط	نهاد وثیقه‌پذیر	دستگاه اجرایی ذی‌ربط
۲۸	انواع مجوزهای کسب و کار اعم از مجوز تاسیس، مجوز فعالیت و پروانه بهره‌برداری	وزارت امور اقتصادی و دارایی	نهاد وثیقه‌پذیر	وزارت امور اقتصادی و دارایی
۲۹	گواهی ثبت نرم‌افزارها	وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی	وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی	وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی
۳۰	بارنامه الکترونیکی	سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای	سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای	سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای
۳۱	شناسه	سازمان بنادر و دریانوردی	سازمان بنادر و دریانوردی	سازمان بنادر و دریانوردی
۳۲	هواپیمای	سازمان هواپیمایی کشوری	سازمان هواپیمایی کشوری	سازمان هواپیمایی کشوری
۳۳	فلزات گرانبه، اسرار خارجی، اشیاء، آثار و ابنیه میراثی و تاریخی یا مالکیت غیردولتی	---	نهاد وثیقه‌پذیر	---
۳۴	ریال رقومی (دیجیتال)	بانک مرکزی	بانک مرکزی	بانک مرکزی
۳۵	ماشین آلات و تجهیزات	---	نهاد وثیقه‌پذیر	---

تبصره - سایر دارایی‌های قابل توثیق و نهادهای امین دارایی، دارنده اطلاعات دارایی و ناظر آن‌ها، پس از تأیید شورای ملی تأمین مالی به تصویب هیئت وزیران خواهد رسید.



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

شماره ۲۴۸۶۲ / تاریخ ۱۴۰۴ / ۲ / ۳
تاریخ ۱۴۰۶ / ۱۰ / ۶ هـ

ماده ۳- در مواردی که وثیقه گذاری دارای قابلیت توثیق توسط نهاد ناظر یا حکم مراجع قضایی محدود گردد، ضمن رعایت قوانین و مقررات مربوط به نهاد ناظر، تا زمان رفع محدودیت از سوی نهاد ناظر یا حکم مراجع قضایی، قابل توثیق نیست.

تبصره - نهاد ناظر مکلف است محدودیت های مرتبط با این ماده را جهت اعمال در سامانه، به وزارت امور اقتصادی و دارایی ارسال نماید.

ماده ۴- نهادهای امین دارایی و ناظر مکلفند ضمن رعایت ماده (۱۰) قانون، ظرف شش ماه از تاریخ ابلاغ این آیین نامه، نسبت به ایجاد زیرساخت الکترونیکی مطابق با فرآیندهای مندرج در دستورالعمل های موضوع ماده (۹) قانون و تبصره های (۱) و (۲) آن و همچنین اتصال این زیرساخت به سامانه و ثبت اطلاعات و تائید و اموال مرهون در سامانه اقدام نمایند.

ماده ۵- نهاد ناظر مکلف است ضمن رعایت ماده (۱۰) قانون، ظرف سه ماه از تاریخ ابلاغ این آیین نامه، نسبت به رفع موانع حقوقی در خصوص توثیق دارایی های تحت نظارت خود، اقدام نماید.

ماده ۶- نهاد دارنده اطلاعات دارایی مکلف است با رعایت قانون مدیریت داده ها و اطلاعات ملی مصوب ۱۴۰۱ ظرف سه ماه از تاریخ ابلاغ این آیین نامه، امکان استعلام اطلاعات دارایی قابل توثیق را به صورت الکترونیکی و برخط برای سامانه فراهم نماید.

تبصره - اطلاعات دارایی های اشخاص، محرمانه بوده و قرار دادن اطلاعات مزبور در اختیار نهاد وثیقه پذیر و سایر اشخاص با ایجاد بسترها و زیرساخت های لازم مجاز است.

ماده ۷- نهادهای وثیقه پذیر، امین دارایی و دارنده اطلاعات دارایی مکلفند ضمن رعایت مقررات این آیین نامه، دستورالعمل های موضوع ماده (۹) قانون و تبصره های (۱) و (۲) آن را در پذیرش وثیقه رعایت نمایند.

ماده ۸- شروع عملیات توثیق منوط به درخواست وثیقه گذار می باشد.

تبصره - توثیق اموال دولت اعم از منقول و غیرمنقول با پیشنهاد دستگاه اجرایی مرتبط برای ثبت در سامانه، منوط به پیش بینی توثیق در قوانین و مقررات مربوط و با موافقت وزارت امور اقتصادی و دارایی امکان پذیر است.

محمد رضا عارف
معاون اول رئیس جمهور

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رئیس جمهور، دفتر رئیس مجلس شورای اسلامی، دفتر رئیس قوه قضاییه، دفتر معاون اول رئیس جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام، دبیرخانه ستاد کل نیروهای مسلح، دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری، سازمان بازرسی کل کشور، معاونت های قوانین و نظارت مجلس شورای اسلامی، امور تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات، کلیه وزارتخانه ها، سازمان ها و مؤسسات دولتی، معاونت های رئیس جمهور، نهادهای انقلاب اسلامی، روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران، دبیرخانه شورای اطلاع رسانی دولت و دفتر هیئت دولت. (۱۹۸۹۳۱۴۶)